

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΜΕ ΑΡ: 241/2019  
ΘΕΜΑ: 5ο «Αναθεώρηση χρήσεων γης στην επέκταση του σχεδίου πόλεως  
Καρύστου».**

Στα Καλύβια και στο Κέντρο Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης Καλυβίων (σύμφωνα με την με αρ. 274/2011 Α.Δ.Σ.), σήμερα την 23η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ. συνήλθε σε τακτική Δημόσια Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Καρύστου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 15472/19-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο κατόπιν εισηγήσεων και διαλογικής συζήτησης  
ομόφωνα Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη Αναθεώρηση των Χρήσεων Γης στην επέκταση του σχεδίου πόλεως Καρύστου που υποβλήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο με την 15454/19-12-2019 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καρύστου και τα συνημμένα αυτής, (Τεχνική Έκθεση - β' Φάση και σχέδια), και συγκεκριμένα εγκρίνουμε :

Α. την προτεινόμενη επικαιροποίηση καθώς αυτή εναρμονίζεται πλήρως τόσο με το πνεύμα της γνωμοδότησης του ΣτΕ, όσο και με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία χρήσεων γης (Π.Δ.59/2018) και έτσι - με αυτόν τον τρόπο ικανοποιούνται και οι τεθείσες προϋποθέσεις των Υπηρεσιών (ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ., Αποκεντρωμένης, κ.α.),

Β. την προτεινόμενη αντιστοίχιση χρήσεων του Π.Δ. 81/80 του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 1162'Δ/86) με τις ισχύουσες σήμερα χρήσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του νέου Π.Δ. 59/2018,

Γ. την επικαιροποίηση με τα νέα δεδομένα της απόφασης έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης Χρήσεων Γης της επέκτασης του σχεδίου πόλεως Καρύστου με αρ. Δ.Σ. 94/2019,

Δ. την περαιτέρω δημοσιότητα της επικαιροποιημένης μελέτης με ανάρτησή της στο Δημοτικό κατάστημα, στο site του Δήμου και σε δύο εφημερίδες, για διάστημα 15 ημερών.